

# Estate For Rent リガール日本橋人形町305号室

## 【物件概要】

- \* 住所 / 東京都中央区日本橋人形町1-12-11
- \* 構造 / RC造地上 39 階・地下 2 階建(総戸数 335 戸)
- \* 竣工 / 平成19年09月
- \* 専有面積 / 48.12㎡(14.56坪)
- \* 間取り / 1LDK
- \* 設計 / ㈱松田平田設計
- \* 施工 / 鹿島・みらい設計工業・佐藤工業建設共同企業体

## 48.12㎡の1LDK!!

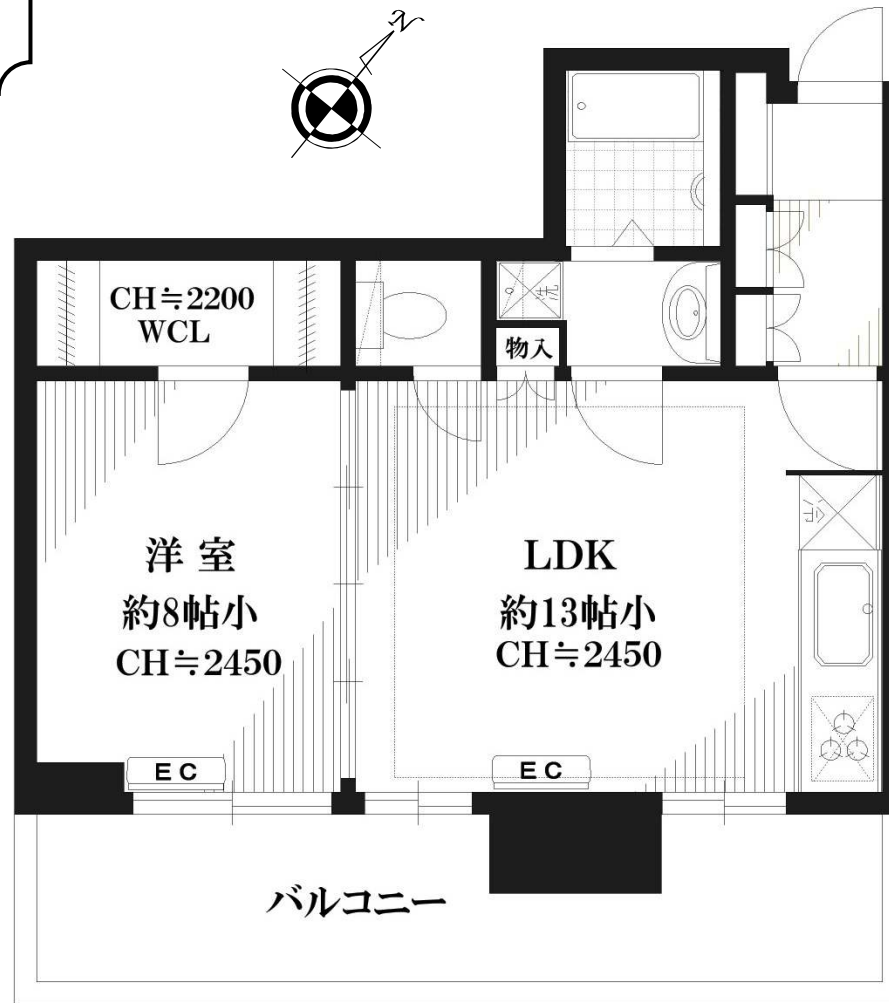
- \* フットワーク良好!!
- \* 日当り良好!!
- \* 眺望良好!!
- \* 充実設備!!

半蔵門線

水天宮前駅徒歩2分

日比谷線・都営浅草線

人形町駅徒歩3分



暮らしの心地よさを高める住宅設備や通信環境

Hot 床暖房*	エアコン	常時小風量換気システム(熱交換型)
オートドアロック	防犯カメラ	宅配ボックス
浴室暖房乾燥機	トイレコールバスコール	ドロップインコンロ
インターネット設備*	BS・CSアンテナ*	CATV CATV*

※ご利用にあたっては、別途契約等が必要となります。

住宅性能表示  
住宅性能表示制度により、国土交通大臣が指定した第三者機関による性能評価を受けています。設計住宅性能評価書を取得しています。

### Equipment

#### 【快適性】

- ・床暖房(LDK)
- ・エアコン(洋室・LDK)
- ・浴室換気乾燥機・24時間換気システム
- ・温水洗浄便座 etc
- ・オートドアロックシステム(共有部)
- ・トイレコール・バスコール
- ・モニター付住宅情報盤

#### 【情報設備】

- ・インターネット設備・CATV(有料) etc

### 【賃貸借条件】

- ◆ 賃料 **188,000** 円
- ◆ 礼金 / 2ヶ月
- ◆ 敷金 / 2ヶ月
- ◆ 契約期間 / 2年間
- ◆ 管理費貸主負担
- ◆ 更新料新賃料の1.0ヶ月分
- ◆ 更新事務手数料新賃料の0.525ヶ月分
- ◆ 火災保険加入義務有

※ 図面及び方位は現況を優先させていただきます。尚、入居申込に際し当社指定の必要書類が必要となります。詳細はご確認下さい。

【専任媒介】

地元の信頼と実績を大切に

# ASSIST30

## 有限会社 アシスト30

〒103-0013 e-mail: info@assist30.co.jp  
中央区日本橋人形町1-11-9 レニアビル1F

東京都知事免許第(5)62326号

☎03-5643-2031(代)

FAX 03-5643-2032

お問合せ  
住宅営業部